

ФОРМА
раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных капиталах
которых находятся в государственной или муниципальной собственности
(на 31.12.2021)

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Дорожное эксплуатационное предприятие № 17»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	142181, Московская обл., г.Подольск, п.Железнодорожный, ул.Б.Серпуховская, д.199-Б
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1205000052608
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.dep17.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании);	Генеральный директор – Базаев Георгий Борисович (Распоряжение ТУ Росимущества в Московской области от 05.03.2021 №189-р)
	- данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Совет директоров (Распоряжение ТУ Росимущества в Московской области от 06.04.2021 №324-р) - ✓ Шарков Михаил Александрович (<i>председатель</i>) – профессиональный поверенный; ✓ Калмыков Филипп Анатольевич - профессиональный поверенный; ✓ Семенова Юлия Игоревна - профессиональный поверенный; ✓ Юдин Игорь Викторович - профессиональный поверенный; ✓ Шкарбан Илья Сергеевич – начальник отдела приватизации и управления ФГУП/АО ТУ Росимущества в МО. Совет директоров (Распоряжение ТУ Росимущества в Московской области от 16.09.2021 №829-р) - ✓ Шарков Михаил Александрович (<i>председатель</i>) – профессиональный поверенный; ✓ Калмыков Филипп Анатольевич -

		профессиональный поверенный; ✓ Семенова Юлия Игоревна - профессиональный поверенный; ✓ Юдин Игорь Викторович - профессиональный поверенный; ✓ Алонзова Наталья Владимировна – специалист 1 разряда отдела приватизации и управления ФГУП/АО ТУ Росимущества в МО.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Долгосрочная программа развития АО «ДЭП № 17» на период с 2021 года по 2024 год утверждена 19 января 2021 года Советом директоров АО «ДЭП № 17», протокол заседания Совета директоров б/н от 19 января 2021 года
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Процедура, применяемая в деле о банкротстве, в отношении АО «ДЭП № 17» не вводилась
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	225 960
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	225 960 штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	АО "НРК - Р.О.С.Т." ОГРН: 1027739216757 ИНН 7726030449 КПП 771801001 Адрес в соответствии с ЕГРЮЛ: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корп.5Б, помещение IX. Адрес местонахождения: 142100, г.Подольск, Московской области, ул. Февральская, д. 57, стр. 1; Лицензия Банка России № 045-13976-000001 от 03.12.2002 г. https://www.rrost.ru
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с	АО «ДЭП №17» в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг не обязано раскрывать информацию в информационно-телекоммуникационной сети

	законодательством о рынке ценных бумаг	«Интернет»
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	26
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	АО «ДЭП № 17» не имеет филиалов и представительств
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствует
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	Дело № А41-57558/2021, истец: АО «ДЭП №17», ответчик: ООО «РАДОК», предмет иска: о взыскании задолженности по оплате услуг, оказанных с 26 марта по 25 апреля 2021 года по договору от 25.09.2020 № 1/108/20-СД/17, в размере 14 409 818,37 руб., госпошлины в размере 95 049,00 руб. Стадия судебного разбирательства: на рассмотрении суда первой инстанции
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей (ОКВЭД 52.21.22) 2. Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки (ОКВЭД 77.39) 3. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном	1. Содержание автомобильных дорог и дорожных сооружений – 122 571,8 тыс. руб., без НДС

	выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	2. Ремонт дорог и дорожных сооружений – 114,6 тыс. руб., без НДС 3. Оказание услуг техники и автотранспорта – 217,5 тыс.руб., без НДС 4. Выполнение работ по содержанию прочих автодорог – 2117,7 тыс.руб., без НДС 5. Реализация жидких хлоридов – 1076,0 тыс. руб., без НДС 6. Аренда имущества 9 324,0 тыс. руб., без НДС 7. Реализация щебня – 6 760,0 тыс. руб., без НДС
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	0%
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	АО «ДЭП № 17» отсутствует в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	35 022 м2
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	Приложение к п. 3.2
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	85 480 +/- 95 м2

3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв.м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	Приложение к п.3.4
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв.м</p>	Приложение к п.3.5
3.6	<p>Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)</p>	Отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	<p>Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования</p>	Нематериальных активов нет
4.2	<p>Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей</p>	Отсутствуют
4.3	<p>Перечень забалансовых активов и обязательств АО</p>	<p><u>Сч.001</u> – Арендованные основные средства (1 единица) <u>Сч.006</u> – Бланки строгой отчетности (5 шт. на сумму 1000,00 руб.) <u>Сч.007</u> – Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных кредиторов (сумма – 33263,00 руб.) <u>Сч.008</u> – Обеспечения обязательств и платежей полученные (сумма 250 000,00 руб.) <u>Сч. МЦ</u> – Материальные</p>

		ценности в эксплуатации (сумма – 4 648 597,40 руб.)
4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Приложение к п. 4.4
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Приложение к п. 4.5
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2017г. – 172,2 тыс. руб. 2018г. – 12 710,50 тыс. руб. 2019г. – 832,0 тыс. руб. 2020г. – 268,2 тыс. руб. 2021г. - 0
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	Нет

Генеральный директор АО «ДЭП №17»

Г.Б. Базаев



**Сведения о зданиях, сооружениях, помещениях АО «ДЭП № 17»
(по состоянию на 31.12.2021)**

Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0030225:1548 <i>Московская обл. Серпуховский район, в районе д.Старые Кузьменки 28 000 м2</i>	
Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 50:32:0030225:1548	
1	Водопровод протяженностью 294,6 п.м Сооружение, нежилое, протяженность – 294,6 м, кадастровый №50:32:0030215:592 Собственность, №50:32:0030215:592-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: неудовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.
2	Газификация АБЗ, газопровод, ГРП Сооружение, нежилое, протяженность – 297 м, площадь – 27,6 м2, кадастровый №50:32:0000000:36759 Собственность, №50:32:0000000:36759-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.
3	Ремонтные мастерские АБЗ с бытовыми помещениями Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 330,5 м2, кадастровый №50:32:0000000:5072 Собственность, №50:32:0000000:5072-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.
4	Канализация протяженностью 298 м Сооружение, нежилое, протяженность - 298 м, кадастровый №50:32:0000000:36776 Собственность, №50:32:0000000:36776-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: неудовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.
5	Железнодорожный тупик длиной 591,92 м Сооружение, нежилое, длина- 591,92 м, кадастровый №50:32:0000000:36715 Собственность, №50:32:0000000:36715-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.
6	Битумохранилище 2020 куб.м Сооружение, 1-этажное, нежилое, объем – 2020 м3, кадастровый №50:32:0030215:600 Собственность, №50:32:0030215:600-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременение - Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0000000:36759-50/150/2021-4 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021.

Земельный участок Кадастровый номер 50:31:0061402:302
Московская обл., Чеховский район, СП Баранцевское, д.Крюково
6057 м2

Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером
50:31:0061402:302

7	Ремонтно-механические мастерские с административно-бытовым корпусом Здание, 2-этажное, нежилое, площадь – 671,1 м2, кадастровый №50:31:0061403:393 Собственность, №50:31:0061403:393-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
8	Топливозаправочный пункт Сооружение, нежилое, площадь – данные отсутствуют, кадастровый №50:31:0061403:590 Собственность, №50:31:0061403:590-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
9	Трансформаторная подстанция Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 38,9 м2, кадастровый №50:31:0061403:604 Собственность, №50:31:0061403:604-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
10	Радиофикация и телефонизация Сооружение, нежилое, протяженность – 4780 м, кадастровый №50:31:0061403:2446 Собственность, №50:31:0061403:2446-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
11	Наружные сети теплотрассы отопления и горячего водоснабжения Сооружение, нежилое, протяженность – 58 м., кадастровый №50:31:0061403:607 Собственность, №50:31:0061403:607-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
12	Теплая стойка для машин Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 635,4 м2, кадастровый №50:31:0061403:606 Собственность, №50:31:0061403:606-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
13	Бетонное покрытие территории производственной базы Сооружение, нежилое, площадь – 4804 м2, кадастровый №50:31:0061403:369 Собственность, №50:31:0061403:369-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
14	Наружные сети водопровода Сооружение, нежилое, протяженность – 450 м., кадастровый №50:31:0061403:366 Собственность, №50:31:0061403:366-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер 50:31:0052001:215 Московская обл., Чеховский район, СП Стрелиловское, д.Манушкино 9 217 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:31:0052001:215	
15	Административно-бытовое здание Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 173 м2, кадастровый №50:31:0052002:434 Собственность, №50:31:0052002:434-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: неудовлетворительное.

	Обременений нет.
16	Теплая стоянка для машин Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 720,8 м2, кадастровый №50:31:0052002:361 Собственность, №50:31:0052002:361-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: неудовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0090107:996 <i>Московская обл., Серпуховский район, в районе д.Лукияново</i> 5 771 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:32:0090107:996	
17	Здание стоянки автомашин Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 700,6 м2, кадастровый №50:32:0090103:737 Собственность, №50:32:0090103:737-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
18	Наружные сети электроснабжения комплекса МУ-4 Сооружение, нежилое, протяженность – 130 м, кадастровый №50:32:0090103:1077 Собственность, №50:32:0090103:1077-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
19	Наружные сети водопровода комплекса МУ-4 Сооружение, нежилое, протяженность – 132 м, кадастровый №50:32:0090103:1049 Собственность, №50:32:0090103:1049-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0090107:234 Собственность РФ <i>Московская обл., Серпуховский район, в районе д.Лукияново</i> 235 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:32:0090107:234	
20	Контора Помещение, этаж №01, нежилое, площадь – 82,4 м2, кадастровый №50:32:0000000:20901 Собственность, №50:32:0000000:20901-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0040131:1940 <i>Московская обл., Серпуховский район, д. Родионовка</i> 2 800 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:32:0040131:1940	
21	Склад ГСМ Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 14,4 м2, кадастровый №50:32:0040103:166 Собственность, №50:32:0040103:166-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
22	Гараж Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 303,9 м2, кадастровый №50:32:0040103:270 Собственность, №50:32:0040103:270-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
23	Гараж №2 Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 191 м2, кадастровый №50:32:0040103:203 Собственность, №50:32:0040103:203-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020

	Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер 50:27:0020709:357 <i>Московская обл., Подольский район, Лаговский с.о., вблизи п.Леспромхоза</i> 33 000 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:27:0020709:357	
24	Административно-бытовой корпус Здание, 3-этажное, нежилое, площадь – 1236,2 м2, кадастровый №50:27:0020711:124 Собственность, №50:27:0020711:124-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
25	Ремонтно-механические мастерские Здание, 3-этажное, нежилое, площадь – 3082,2 м2, кадастровый №50:27:0020711:126 Собственность, №50:27:0020711:126-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
26	Теплая стоянка на 42 машины Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 1426,2 м2, кадастровый №50:27:0020711:127 Собственность, №50:27:0020711:127-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
27	Теплая стоянка на 38 машин Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 1280,4 м2, кадастровый №50:27:0020711:125 Собственность, №50:27:0020711:125-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
28	Трансформаторная станция Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 40,9 м2, кадастровый №50:27:0020711:130 Собственность, №50:27:0020711:130-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
29	Гараж Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 611,2 м2, кадастровый №50:27:0020711:128 Собственность, №50:27:0020711:128-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
30	Склад ангарного вида Здание, 1-этажное, нежилое, площадь – 499,7 м2, кадастровый №50:27:0020711:129 Собственность, №50:27:0020711:129-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
31	Очистные сооружения Сооружение, 1-этажное, очистные сооружения, площадь – 25,2 м2, кадастровый №50:27:0020711:132 Собственность, №50:27:0020711:132-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
32	Электроснабжение, кабельная линия 10 кВ Сооружение, нежилое, протяженность - 641 м, кадастровый №50:27:0020711:749 Собственность, №50:27:0020711:749-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
33	Наружные сети водопровода Сооружение, нежилое, протяженность - 215 м, кадастровый №50:27:0020711:748 Собственность, №50:27:0020711:748-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020

	Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
34	Внутридорожные площадки Сооружение, нежилое, площадь – 18121,5 м2, кадастровый №50:27:0000000:14777 Собственность, №50:27:0000000:14777-50/153/2020-2, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
35	Линии освещения, внутриплощадочные Сооружение, нежилое, протяженность - 411 м, кадастровый №50:27:0000000:14818 Собственность, №50:27:0000000:14818-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
36	Хозфекальная производственная канализация Сооружение, нежилое, протяженность - 256 м, кадастровый №50:27:0000000:17460 Собственность, №50:27:0000000:17460-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.
Земельный участок Кадастровый номер № 50:27:0020550:1280 Соглашение об установлении сервитута №17 от 16 декабря 2016г. <i>Московская обл., Подольский район, Стрелковское с.п., развязка – 37 км а/д М-2 "Крым"</i> 400 м2	
<i>Здания, сооружения, помещения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером</i> 50:27:0020550:1280	
37	Скважина Сооружение, нежилое, площадь – 4,9 м2, кадастровый №50:27:0000000:1109 Собственность, №50:27:0000000:1109-50/153/2020-3, дата гос.регистрации права - 03.08.2020 Техническое состояние: удовлетворительное. Обременений нет.

Генеральный директор АО «ДЭП №17»

Г.Б. Базаев



**Сведения о земельных участках АО «ДЭП № 17»
(по состоянию на 31.12.2021)**

1	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0030225:1548 <i>Адрес (местоположение):</i> Московская обл. Серпуховский район, в районе д.Старые Кузьменки <i>Площадь:</i> 28 000 м2. <i>Кадастровая стоимость:</i> 18 389 280 руб. <i>Категория земель:</i> Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <i>Разрешенное использование:</i> Под строительство асфальто-бетонного завода <i>Вид права:</i> собственность, № 50:32:0030225:1548-50/153/2020-2. <i>Дата гос.регистрации права:</i> 03.08.2020. <i>Обременение –</i> 1. Аренда, договор от 30.07.2021 № 1-30-07/2021, номер регистрации 50:32:0030225:1548-50/150/2021-3 от 11.08.2021, срок - 2 года 11 месяцев с 30.07.2021 2. Согласно Распоряжению Министерства имущественных отношений Московской области от 27.04.2021 № 15ВР-674 «Об установлении публичного сервитута в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» на землях и частях земельных участков, расположенных на территории городского округа Серпухов и городского округа Чехов Московской области, в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Калугино – Гришенки с отпайкой на ПС 613 «Пролетарий» установлен сроком на 49 лет безвозмездный публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Московский регион» (ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811). Действия по государственной регистрации указанного публичного сервитута не проведены, сведения об обременении публичным сервитутом земельного участка с кадастровым номером 50:32:0030225:1548 в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.</p>
2	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:31:0061402:302 <i>Адрес (местоположение):</i> Московская обл., Чеховский район, СП Баранцевское, д.Крюково <i>Площадь:</i> 6057 м2. <i>Кадастровая стоимость:</i> 5 044 269,6 руб. <i>Категория земель:</i> Земли населенных пунктов <i>Разрешенное использование:</i> Для размещения производственной базы ФГУ ДЭП №17 <i>Вид права:</i> собственность, № 50:31:0061402:302-50/153/2020-2. <i>Дата гос.регистрации права:</i> 03.08.2020. <i>Обременений нет</i></p>
3	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:31:0052001:215 <i>Адрес (местоположение):</i> Московская обл., Чеховский район, СП Стремилдовское, д.Манушкино <i>Площадь:</i> 9 217 м2. <i>Кадастровая стоимость:</i> 7 686 240,64 руб. <i>Категория земель:</i> Земли населенных пунктов <i>Разрешенное использование:</i> Для размещения производственной базы <i>Вид права:</i> собственность, № 50:31:0052001:215-50/153/2020-2. <i>Дата гос.регистрации права:</i> 03.08.2020. <i>Обременений нет</i></p>
4	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0090107:996 <i>Адрес (местоположение):</i> Московская обл., Серпуховский район, в районе д.Лукияново <i>Площадь:</i> 5 771 +/- 27 м2. <i>Кадастровая стоимость:</i> 2 666 779,1 руб. <i>Категория земель:</i> Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <i>Разрешенное использование:</i> Под размещение производственного участка <i>Вид права:</i> собственность, № 50:32:0090107:996-50/153/2020-3. <i>Дата гос.регистрации права:</i> 03.08.2020. <i>Обременений нет</i></p>

5	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0040131:1940 Адрес (местоположение): Московская обл., Серпуховский район, д.Родионовка Площадь: 2 800 +/- 4 м2. Кадастровая стоимость 1 713 152 руб. Категория земель: Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Для размещения производственного участка Вид права: собственность, № 50:32:0040131:1940-50/153/2020-3. Дата гос.регистрации права: 03.08.2020. Обременений нет</p>
6	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:27:0020709:357 Адрес (местоположение): Московская обл., Подольский район, Лаговский сельский округ, вблизи п.Леспромхоза Площадь: 33 000 +/- 64 м2. Кадастровая стоимость: 65 350 560 руб. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Разрешенное использование: Для размещения производственной базы УГП «ДРСУ-17» Вид права: собственность, № 50:27:0020709:357-50/144/2020-2. Дата гос.регистрации права: 24.07.2020. Обременений нет</p>
7	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:27:0020550:1280 Адрес (местоположение): Московская область, Подольский район, автодорога М2 "Крым" от р.Пахра до р.Рогожка Площадь: 400 м2. Кадастровая стоимость 2 400 руб. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Разрешенное использование: Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения Вид права: сервитут, № 50:27:0020550:1280-50/055/2017-1. Дата гос.регистрации права: 08.02.2017.</p>
8	<p>Земельный участок Кадастровый номер 50:32:0090107:234 Адрес (местоположение): Московская обл., Серпуховский район, в районе д.Лукьяново Площадь: 235 м2. Кадастровая стоимость 127 543,90 руб. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Разрешенное использование: Под размещение производственного участка. Планируется оформление договора аренды со множественном лиц на стороне арендатора.</p>

Генеральный директор АО «ДЭП № 17»

Г.Б. Базаев



**Перечень объектов коммунально-бытового назначения,
принадлежащих АО «ДЭП № 17»**

Согласно Приложению № 2 «Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса ФГУ ДЭП № 17» к Распоряжению ТУ Росимущества в Московской области от 08.10.2019 № 455-р «Об условиях приватизации федерального государственного унитарного дорожного эксплуатационного предприятия № 17» в соответствии с п.2 ст.31 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Общество обязано содержать следующие объекты коммунально-бытового назначения:

№	Наименование, назначение, кадастровый номер	Место нахождения	Площадь (кв.м.)	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации
1	Сарай №1 Здание нежилое, кадастровый номер 50:32:0040103:200	Серпуховский район, сельское поселение Васильевское, деревня Родионовка	114,5 кв.м	ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
2	Сарай №2 Здание нежилое, кадастровый номер 50:32:0040103:220	Серпуховский район, сельское поселение Васильевское, деревня Родионовка	58,6 кв.м.	ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
3	Баня Здание нежилое, кадастровый номер 50:32:0040103:202	Серпуховский район, сельское поселение Васильевское, деревня Родионовка	37,4 кв.м.	ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
4	Овощехранилище Здание нежилое, кадастровый номер 50:32:0040103:173	Московская область, Серпуховский р-н, д Родионовка	183,8 кв.м.	ст. 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
ИТОГО			394,3 кв.м.	

Генеральный директор АО «ДЭП № 17»

Г.Б. Базаев



**Сведения об обязательствах АО "ДЭП №17" перед бюджетом и
 внебюджетными фондами на 31.12.2021г.**

№ п/п	Наименование налога	Счет бухгалтерского учета	Сумма, руб.
1	НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	68.01	104 624,37
2	Земельный налог	68.06	378 190,00
3	Налог на прибыль	68.04	0,00
4	Налог на имущество	68.08	75 654,00
5	Транспортный налог	68.07	0,00
7	НДС	68.02	57 704,44
8	Прочие налоги и сборы (НДПИ, плата за негативное воздействие на окружающую среду)	68.10	0,00
9	Расчеты по социальному страхованию	69.01	30 436,69
10	Расчеты по пенсионному обеспечению	69.02	290 481,04
11	Расчеты по обязательному медицинскому страхованию	69.03	66 619,34
12	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	69.11	5 054,23
	ИТОГО:		1 008 764,11

АО "ДЭП № 17" не имеет просроченной задолженности перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами .

Генеральный директор АО "ДЭП №17"



Г.Б. Базаев

**Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации
 основных видов продукции (работ, услуг)
 (в натуральных и стоимостных показателях, без НДС)**

**АО «ДЭП № 17» (ФГУ ДЭП № 17)
 за 2017-2020гг., 9 месяцев 2021 года**

Отчетный период: 2017 год

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) ФГУ ДЭП № 17	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	2	491 793
2	Выполнение работ по ремонту ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	1	37 847
3	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	16	8 238
4	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	5	41 778
5	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	15	1 653
6	Реализация асфальтобетонных смесей (т)	39 568,735	87 581
7	Реализация жидких хлоридов (м3)	552,0	508
8	Реализация черного щебня (т)	154,967	320
	ИТОГО		669 718

Отчетный период: 2018 год

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) ФГУ ДЭП № 17	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	4	429 954
2	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	19	3 376
3	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	3	3 858
4	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	13	2 124
5	Реализация асфальтобетонных смесей (т)	34 607,4	94 232
6	Реализация жидких хлоридов (м3)	138,67	157
	ИТОГО		533 701

Отчетный период: 2019 год

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) ФГУ ДЭП № 17	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	1	289 649
2	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	13	3 421
3	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	5	344
4	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	16	3 433
5	Реализация асфальтобетонных смесей (т)	46 462,03	194 366

6	Реализация жидких хлоридов (м3)	28,09	24
	ИТОГО		491 237

Отчетный период: 01.01.2020 - 02.07.2020

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) ФГУ ДЭП № 17	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	1	157 020
2	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	11	1 135
3	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	5	1 188
4	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	16	1 411
5	Реализация асфальтобетонных смесей (т)	122,54	324
6	Реализация жидких хлоридов (м3)	30	6
	ИТОГО		161 084

Отчетный период: 03.07.2020 – 31.12.2020

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) АО «ДЭП № 17»	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	2	144 514
2	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	9	1 007
3	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	2	1 848
4	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	21	4 981
5	Реализация асфальтобетонных смесей (т)	9 268,247	23 862
6	Реализация жидких хлоридов (м3)	20	5
	ИТОГО		176 217

Отчетный период: 2021 год

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг) АО «ДЭП № 17»	В натуральном выражении	Выручка без НДС, тыс. руб.
1	Выполнение работ по содержанию ФЕДЕРАЛЬНЫХ автодорог (количество договоров)	1	122 572
2	Оказание услуг техники и автотранспорта (количество договоров)	4	218
3	Выполнение работ по ремонту автодорог (количество договоров)	1	115
4	Выполнение работ по содержанию прочих автодорог (количество договоров)	19	2 118
5	Реализация жидких хлоридов (м3)	2593	1 076
6	Реализация щебня (т)	9 420,875	6 760
7	Аренда недвижимого имущества (арендуемые площади, м2)	30 070,6	4 281
8	Аренда оборудования (количество договоров)	1	5 043
	ИТОГО		142 181

Генеральный директор АО «ДЭП № 17»

Г.Б. Базаев

